



*Provincia di Avellino*

### **Settore 3. Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità**

**Determinazione N. 2856 del 21/12/2023**

**OGGETTO: SUA\_COMUNE DI SANTA MARIA A VICO\_LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA 2022, RIDUZIONE DELLA MARGINALIZZAZIONE E DEL DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE. RIGENERAZIONE URBANA DI VIA LIBERTÀ”- PRESA D’ATTO ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE – CIG A036A61043 – CUP D87H22001710001**

#### **IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO CHE**

- Con il decreto del Ministero dell’ Interno Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del 19.10.2022, i progetti candidati dal Comune di Santa Maria a Vico venivano indicati quali beneficiari del Contributo annualità 2022, tra cui i lavori di Rigenerazione Urbana di Via Libertà;

#### **VISTI:**

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 53 del 02/05/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo all’esercizio finanziario 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 54 del 02/05/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 140 del 06/12/2023 di approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (DUP 2024 – 2026) e successiva n. 141 del 06/12/2023 di approvazione definitiva del bilancio di previsione 2023 –

2025;

- il Provvedimento Presidenziale n. 51 del 06/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025;
- il Provvedimento Presidenziale n. 55 del 13 giugno 2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.);
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Regolamento Provinciale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi per la competenza in materia di appalti;

**VISTO INOLTRE CHE:**

- con le deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 15/2019 e n. 56/2020 veniva istituita la "Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino" (nel seguito SUA) con il compito principale di curare le procedure di gara per l'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture, incluse le ulteriori fattispecie contrattuali tipizzate e rientranti nell'ambito oggettivo di applicazione del Codice dei Contratti ex D. Lgs. 50/2016 (accordi quadro, concessioni, contratto di partenariato pubblico-privato, ecc.), successivamente confluito nel D. Lgs. 36/2023, delegate dagli Enti aderenti a seguito di stipula di apposita convenzione;
- con le succitate deliberazioni di Consiglio Provinciale venivano approvati lo schema di Convenzione ed il Regolamento di funzionamento della SUA;
- tra il Comune di Santa Maria a Vico e la Provincia di Avellino, con R.A.P. n. 42/2023, veniva sottoscritta la convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, per i lavori, le forniture e i servizi, e gli Enti Aderenti;
- il Vademecum operativo della SUA adottato con determinazione n. 153 del 26.01.2022;

**EVIDENZIATO** che ai sensi dell'art. 226, comma 5, D. Lgs. 36/2023 "*ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso*";

**PRECISATO**, pertanto, che i succitati atti che disciplinano i rapporti tra la SUA e gli Enti aderenti, *nelle more di una revisione e adeguamento al nuovo quadro*

normativo delineatosi con l'efficacia del D. Lgs. n. 36/2023, continuano a trovare applicazione;

**VISTA** la Relazione istruttoria dell'Arch. Aniello Dell'Aquila, Responsabile del Procedimento di gara, ai sensi degli artt. 5 e ss. L. 241/1990, agli atti dell'ufficio;

**RICHIAMATE:**

- la Decisione a contrarre adottata con Determinazione n. 1265 RG (n. 480 RS) del responsabile del settore tecnico-lavori pubblici Ing. Roberto Cuzzilla del Comune di Santa Maria a Vico – Amministrazione delegante, con cui si è delegato alla SUA il procedimento per l'affidamento dell'intervento di *“Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà”* nel Comune di Santa Maria a Vico *ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. d) e comma 4, D. Lgs. 36/2023*, con un metodo di scelta del contraente mediante “procedura negoziata” da aggiudicarsi con il “criterio del prezzo più basso” per l'importo complessivo di € 1.481.763,49 comprensivo di € 36.140,57 per oneri di sicurezza e di € 262.659,51 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA;
- la Determinazione n. 2719 del 11/12/2023 del Settore 3 Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilita' della Provincia di Avellino, con cui è stata indetta una <<procedura negoziata>> per l'affidamento dell'intervento di *“Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà”* nel Comune di Santa Maria a Vico *ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. d) e comma 4, D. Lgs. 36/2023*, da aggiudicarsi con il “criterio del prezzo più basso” per l'importo complessivo di € 1.481.763,49 comprensivo di € 36.140,57 per oneri di sicurezza e di € 262.659,51 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA;

**DATO ATTO CHE:**

- l'avviso di avvio della procedura negoziata è stato pubblicato:
  - all'Albo Pretorio on line e Profilo committente Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino (AV);

- all'Albo Pretorio on line e Profilo committente dell'Amministrazione delegante;
  - sulla piattaforma di e-procurement [suaprovinciaavellino.traspare.com](http://suaprovinciaavellino.traspare.com);
  - sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC;
  - sul sito informatico del M.I.M.S.: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);
- la lettera di invito è stata ritualmente comunicata agli operatori selezionati;
  - entro il termine stabilito dalla Lettera di invito (*ovvero entro le ore 12:00 del 18/12/2023*) sono regolarmente pervenute n. 2 offerte, *come da Rende Noto prot. n. 54649/2023*;

**VISTO** l' allegato verbale del seggio di gara: n. 1 del 18/12/2023, *relativo alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei n.2 candidati che hanno presentato una propria offerta e che sono stati ammessi in n. 2 del alla fase successiva relativa alla valutazione delle offerte dal punto di vista economico*;

**PRESO ATTO** che in data 19/12/2023 il Seggio di gara, *in seduta pubblica*, ha comunicato l'esito dei propri lavori assegnando all'operatore economico primo classificato, Cofrat S.r.l. con sede a Ottaviano (NA) in viale Elena, 142, 80044, (P.IVA 05225641215) - che ha offerto un ribasso nella misura del 34,33 % (trentaquattro/33)%, sull'importo a base di gara;

**VERIFICATA** la regolarità delle operazioni di gara di che trattasi per cui nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini nonché alle procedure poste in essere;

**EVIDENZIATO CHE** ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023 *“l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;

**ACCLARATO** che ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegante sarà immediatamente efficace all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura, *giusta apposita relazione istruttoria che sarà trasmessa all'Ente delegante*;

**PRECISATO**, *in ogni caso*, che ai sensi dell'art. 17, comma 6, D. Lgs. 36/2023 *“l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta”*;

**RITENUTO** che, *per quanto di propria competenza*, è possibile procedere alla presa d'atto ed approvazione dei verbali dei lavori del seggio di gara e, *conseguenzialmente*, proporre all'Ente delegante di disporre l'aggiudicazione della gara *de qua*;

**PRECISATO** che l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegate sarà immediatamente efficace all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla *lex specialis*;

**RITENUTO**, *altresi*, di proporre all'Ente delegante l'approvazione dello schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, il quale risulta conforme alle previsioni di cui all'All. II.6 D. Lgs. 36/2023;

**RITENUTO, inoltre, necessario:**

- accertare definitivamente la somma di € 7.179,76 sul Capitolo 2374 del bilancio di previsione anno 2023 dovuta dal Comune di Santa Maria a Vico - Amministrazione delegante quale versamento ANAC per € 660 e oneri per attività della SUA per € 6.519,76;

- impegnare sul fondo incentivante la somma di € 7.179,76 sul Capitolo 4058 di cui € 660 quale versamento ANAC nonché € 6.519,76 quali oneri per attività della SUA relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori di "*Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualita' del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà*" nel Comune di Santa Maria a Vico ;

**RITENUTO**, infine, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-*bis* D. Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento:

- è stato emesso nel rispetto dei tempi procedurali di cui all'art. 2 L. 241/1990;
- è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013;
- non coinvolge interessi del Responsabile di Settore e di procedimento, o di parenti entro il 4° grado ai sensi della L. 190/2012 e del Piano Anticorruzione, e che il Responsabile del procedimento non ha rilevato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/90 in relazione al citato procedimento, nonché ai sensi del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza della Provincia di Avellino, né

difformità rispetto a quanto prescritto dal D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento provinciale vigente;

**RICHIAMATI:**

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 192, del Decreto Legislativo n° 267/2000, in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare;

**DETERMINA**

per quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato, di:

**1. PRENDERE ATTO ed APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara, di cui agli allegati verbali del Seggio per l'affidamento dell'Intervento di *“Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà”* nel Comune di Santa Maria a Vico, adottati nelle seguenti date: *verbale n. 1 del 18/12/2023; verbale n. 2 del 19/12/2023;*

**2. PROPORRE**, conseguentemente, *ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023*, all'Ente delegante di disporre l'aggiudicazione dell'Intervento di *“Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà”* nel Comune di Santa Maria a Vico a favore della Cofrat S.r.l. con sede a Ottaviano (NA) in viale Elena, 142, 80044, (P.IVA 05225641215) - che ha offerto un ribasso nella misura del 34,33% (*trentaquattro/33%*) sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari € 985.481,14 comprensivo di € 262 659,51 per costi stimati della manodopera e di € 36.140,57 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA;

**1. PRENDERE ATTO** che l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegante acquisterà immediata efficacia all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura, *giusta apposita relazione istruttoria che sarà trasmessa all'Ente delegante;*

**2. PROPORRE**, *altresì*, all'Ente delegante di approvare lo schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, all'uopo predisposto conformemente alla normativa vigente, ai fini della pubblicazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023;



**3. ACCERTARE** definitivamente la somma di € 7.179,76 sul Capitolo 2374 del bilancio di previsione anno 2023 dovuta dal Comune di Santa Maria a Vico – Amministrazione delegante quale versamento ANAC per € 660,00 ed oneri per attività della SUA per € 6.519,76;

**4. IMPEGNARE** definitivamente sul fondo incentivante la somma di € 7.179,76 sul Capitolo 4058 di cui € 660,00 quale versamento ANAC nonché € 6.519,76 quali oneri per attività della SUA relativamente alla gara per l'affidamento di “*Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà*” nel Comune di Santa Maria a Vico;

**5. DARE ATTO** che il Comune di Santa Maria a Vico procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale, conseguente all'aggiudicazione disposta in seguito alla presente proposta, nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 18 D. Lgs. 36/2023;

**6. DARE ATTO**, inoltre, che:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), L. 190/2012 e dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non si trova in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità amministrativo-contabile e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-*bis* D. Lgs. 267/2000, come da parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile del Settore Finanziario;

**10 PUBBLICARE** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Avellino per quindici giorni consecutivi e nel sito istituzionale della Provincia di Avellino, sezione “Amministrazione Trasparente”;

**11 DARE ATTO**, infine, che contro la presente determinazione è ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente della SUA entro 30 giorni.