



PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 3

Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio -
Viabilità

STAZIONE UNICA APPALTANTE



MINISTERO
DELL'INTERNO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO: Art. 62 e allegato II.4 del Decreto Legislativo n. 36/2023 Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino.

“LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA 2022, RIDUZIONE DELLA MARGINALIZZAZIONE E DEL DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE. RIGENERAZIONE URBANA DI VIA LIBERTÀ”.

CIG A036A61043 – CUP D87H22001710001

Il sottoscritto, Arch. Aniello Dell'Aquila, Responsabile del Procedimento di gara indicato in oggetto,

Richiamata la Determinazione n° 2719 del 11/12/2023 del Settore 3 - Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilità della Provincia di Avellino, con cui è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di: “Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà”, in agro al Comune di Santa Maria a Vico, per un importo di € 1.481.763,49 comprensivo di € 36.140,57 per oneri di sicurezza e di € 262.659,51 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA, ai sensi dell'art.50 c.1 lett. d), con un metodo di scelta del contraente mediante “procedura negoziata” da aggiudicarsi con il “criterio del minor prezzo”, così come richiesto dall'Amministrazione delegante; Specificato che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione di che trattasi diviene efficace qualora la fase di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura si concluda positivamente;

RENDE NOTO CHE

giusta Determinazione Dirigenziale del Settore 5 n° 2856 del 21/12/2023 della Provincia di Avellino, è stata disposta l'aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di: "Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà" nel Comune di Santa Maria a Vico a favore di **Cofrat S.r.l.** con sede a Ottaviano (NA) in viale Elena, 142, 80044, (P.IVA 05225641215)- che ha offerto un ribasso nella misura del 34,33% (trentaquattro/33)%, determinando così un importo netto di aggiudicazione pari a € 949.340,57, comprensivo di € 262.659,51 per costi della manodopera, oltre € 36.140,57 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo pari a € 985.481,14, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA come per legge; l'aggiudicazione in parola, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, non è divenuta efficace in quanto l'attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura è ancora in corso;

RENDE NOTO, *altresì*

ai sensi dell'art. 28,90,111,164 del D. Lgs. n. 36/2023, le seguenti informazioni:

Amministrazione aggiudicatrice	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino - Corso V. Emanuele II (Caserma Litto), Avellino, in nome e per conto del Comune di Santa Maria a Vico (CE) - Piazza Roma
Procedura aggiudicazione	Procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo (CPV 45214100-1)
Natura ed entità dei lavori, caratteristiche generali dell'opera	Importo complessivo dei lavori a base di gara: 1.481 763,49 comprensivo di € 36 140,57 per oneri di sicurezza e di € 262 659,51, oltre IVA. L'oggetto del presente appalto consiste realizzazione dei: "Lavori di rigenerazione urbana 2022, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. Rigenerazione urbana di via Libertà" nel Comune di Santa Maria a Vico
Atti di gara pubblicati:	La lettera di invito-disciplinare di gara è stata inviata a mezzo della piattaforma suaprovinciaavellino.traspare.com ai n. 10 operatori economici invitati, meglio identificati nel seguito. È stato pubblicato apposito Avviso di avvio negoziata: ◇ all'Albo Pretorio online e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino in data 11/12/2023; ◇ all'Albo Pretorio online e sul profilo committente del Comune di Santa Maria a Vico inviato in data 11/12/2023; ◇ sul sito informatico del M.I.M.S. in data 11/12/2023; ◇ sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC in data 11/12/2023; ◇ Piattaforma di e-procurement suaprovinciaavellino.traspare.com in data 11/12/2023;

Criterio di aggiudicazione dell'appalto	Criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 50 e 108 D. Lgs.36/2023
Data di aggiudicazione	Determina n.2856 del 21/12/2023
Soggetti invitati	n. 10 piccole medio imprese: <ul style="list-style-type: none"> • BRASILIANA SOC COOP ARL • C.L.V.COSTRUZIONI S.R.L. • CATUOGNO COSTRUZIONI SRL • Cofrat S.r.l. • LICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. • INFRATERR SRL • Amoroso Giacomo & C. S.n.c. • AURA Srl • EDILCAP SOCIETA' COOPERATIVA • EDILCECERE SCARL
Soggetti partecipanti	n. 2 piccole medio imprese: <ul style="list-style-type: none"> • Cofrat S.r.l. • EDILCAP SOCIETA' COOPERATIVA
Soggetti esclusi	
Valore soglia anomalia	
Valore offerta economica aggiudicatario	ribasso nella misura del 34,33%
Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	importo netto di aggiudicazione pari a € 949.340,57, oltre € 36.140,57 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 985.481,14 oltre IVA
Nome ed indirizzo dell'aggiudicatario	Cofrat S.r.l. con sede Ottaviano (NA) in viale Elena, 142, 80044, (P.IVA 05225641215)
Parte del contratto che può essere subappaltato a terzi	Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'articolo 119 del Codice, previa autorizzazione del Comune.
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Gennaro Normino disponibile presso gli uffici del Comune di Santa Maria a Vico (CE) in Piazza Roma , dal lunedì al venerdì, negli orari di apertura al pubblico, ovvero al seguente indirizzo PEC: protocollo@pec.comunesantamariaavico.it
Per informazioni e chiarimenti	Arch. Aniello Dell'Aquila , disponibile presso la sede della SUA in Avellino presso la Caserma Litto, dal lunedì al venerdì, e-mail: sua@pec.provincia.avellino.it ovvero al seguente recapito telefonico 0825 790 277.
Organismo Responsabile delle procedure di ricorso	Ricorso <i>ex art.</i> 120 Cod. Proc. Amm. da presentare al TAR Campania - Salerno entro 30 giorni.
Data pubblicazione sul profilo committente	21/12/2023

Si dispone la pubblicazione del presente integralmente o per estratto:

- ◇ *all'Albo Pretorio on line e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;*
- ◇ *all'Albo Pretorio on line e sul profilo committente del comune di Santa Maria a Vico;*
- ◇ *sulla piattaforma digitale dell'ANAC;*
- ◇ *sul sito del M.I.M.S.;*
- ◇ *sulla piattaforma di e-procurement suaprovinciaavellino.traspare.com*

*Il Responsabile del Procedimento di gara
 Arch. Aniello Dell'Aquila*