



Comune di Santa Maria a Vico
Provincia di Caserta
*Settore "LL.PP. - Ambiente – Manutenzione – Assetto del territorio –
Protezione Civile"*

OGGETTO: PARTECIPAZIONE A BANDO REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA - INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA AD ACQUISIRE CANDIDATURE PER L’AFFIDAMENTO, CON LE MODALITA’ DI CUI ALL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.L.VO 50/2016, DELLE SEGUENTI PRESTAZIONI DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA: ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – DIAGNOSI ENERGETICA PER PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA

Il Comune di Santa Maria a Vico (CE) ha indetto una manifestazione d’interesse per l’affidamento dei servizi in oggetto finalizzati alla partecipazione al bando di finanziamento per gli interventi di rigenerazione urbana di cui all’Avviso Pubblico approvato con Decreto Dirigenziale n. 73 del 10/08/2021.

I professionisti interessati sono invitati a presentare la propria candidatura per i servizi in oggetto, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni sono di seguito indicati.

1. **Stazione appaltante:** Comune di Santa Maria a Vico - telefono 0823759511;
2. **Procedura d’affidamento:** indagine di mercato finalizzata all’acquisizione di candidature per gli affidamenti dei servizi di ingegneria ed architettura di cui all’oggetto;
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo complessivo dei servizi e modalità di determinazione del corrispettivo:**
 - a. luogo di esecuzione: *Comune di Santa Maria a Vico, Piazza Roma n. 365;*
 - b. modalità di affidamento: *affidamento diretto ai sensi dell’art. 2 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 e ss.mm. e ii. selezionando l’operatore economico tra quelli che hanno presentato la candidatura;*
 - c. Livello di progettazione pregresso: **Documento preliminare alla progettazione;**
 - d. classe e categoria di appartenenza dei servizi da affidare, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016: **ID. Opere E.08; V.02; P.01; IB.11; IB.08;**
 - e. descrizione:
 - i. **SERVIZIO DI PROGETTAZIONE** importo parcella professionale: **€ 10.296,11** (Cassa previdenziale ed I.V.A. escluse ove applicabili) ;
 - f. eventuali ripetizioni: **Opzione – FASE DI ESECUZIONE** importo parcella professionale: **€ 6.177,66** (Cassa previdenziale ed I.V.A. escluse ove applicabili)
 - g. modalità di determinazione del corrispettivo: **trattativa diretta tra il Responsabile Unico del Procedimento ed il professionista selezionato tenendo conto dei ribassi medi per analoghe prestazioni;**
 - h. modalità di pagamento: **le progettazioni saranno pagate ad approvazione del progetto esecutivo; la direzione lavori ed il collaudo a conclusione delle opere con l’emissione del certificato di collaudo;**
 - i. la Stazione Appaltante **si riserva di non affidare in tutto o in parte le prestazioni di cui alla presente procedura senza che i concorrenti possano obiettare.**
4. **Termine di esecuzione:** si veda nei capitolati relativi a ciascuna prestazione;

5. Documentazione progettuale: *RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA; CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI; PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI; CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE;*

6. Requisiti di ordine generale:

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria:

- a. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa; (l'elenco dei soggetti andrebbe integrato con i diversi tipi societari di cui al d.m. n. 34 del 2013 - n.d.r.);
- b. le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c. le società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; (i CPV citati si riferiscono al regolamento (CE) n. 2195/2002; i CPV corretti sono: da 71200000-0 a 71541000-2 e da 71610000-7 a 71730000-4 e 79994000-8, in conformità al Regolamento (CE) n. 213/2008 del 28 nov. 2007);
- e. i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f. i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.

7. Requisiti di ordine idoneità professionale:

Iscrizione all'Albo degli Ingegneri o degli Architetti;

Possesso della partita IVA;

Esperto Gestione Energetico (EGE) iscritto all'albo c/o un Ente certificatore (ACCREDIA) riconosciuto dallo Stato.

8. Requisiti di ordine speciale:

Atteso il carattere specialistico delle prestazioni professionali richieste è chiesta la dimostrazione di pregressa specifica esperienza relativa a: P.A.E.S.; Diagnosi Energetica e/o Certificazione Energetica di immobili di proprietà pubblica.

9. Nella sezione documentazione amministrativa devono essere contenuti i seguenti documenti firmati:

- a. Istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse (Modello A)
- b. Curriculum Vitae in formato europeo.

10. AVVERTENZE:

- a. Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del decreto legislativo 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42, lett. l), della legge 06.11.2012, n. 190, non possono partecipare alla gara gli operatori economici che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o che abbiano, comunque, conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitate poteri

autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. I concorrenti dovranno produrre apposita dichiarazione in fase di gara con la quale attestano di non trovarsi nella condizione di esclusione di cui al citato art. 53.

- 11. Avvalimento:** Qualora il concorrente intenda far ricorso all'istituto dell'avvalimento, è tenuto ad inserire una specifica dichiarazione; in tal caso deve inoltre essere allegato il contratto di avvalimento e la documentazione tutta prevista all'art. 89 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.
- 12. Disciplina del subappalto:** ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016, dell'articolo 30 del d.P.R. n. 34 del 2000; tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le seguenti prescrizioni: è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori;
- 13. Cessione del contratto:** vietata a pena di nullità.
- 14. Modalità di presentazione delle candidature e criteri di ammissibilità:** I plichi contenenti le candidature devono pervenire in formato digitale all'indirizzo pec protocollo@pec.comunesantamariaavico.it entro il termine perentorio delle ore **12,00 del giorno 03.09.2021** indicando nell'oggetto "**CANDIDATURA PER ESPERTO E.G.E.**";
- 15. Procedura di aggiudicazione:** Il Responsabile del Settore procederà all'apertura dei plichi ed a valutarne il contenuto entro il 13.09.2021, procedendo a verificare la correttezza formale documentazione ed in caso di incompletezza a richiedere le necessarie integrazioni, ove ritenuto utile.
- 16. Comunicazioni ex artt. 40 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016:** al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti la procedura in oggetto il concorrente dovrà obbligatoriamente indicare, nell'istanza di partecipazione alla gara, oltre al domicilio eletto l'indirizzo di posta elettronica certificata. Le comunicazioni, comprese quelle di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, agli effetti dell'art. 40 del citato decreto legislativo, saranno effettuate da parte della stazione appaltante a mezzo posta elettronica certificata, ove il concorrente abbia indicato l'indirizzo di una PEC. Ove il concorrente non abbia indicato un indirizzo di posta elettronica certificata, la stazione appaltante si riserva a suo insindacabile giudizio di scegliere il mezzo di comunicazione più idoneo privilegiando, in particolare, la lettera raccomandata con avviso di ricevimento. E' obbligo del concorrente comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo della PEC o il domicilio eletto ove ricevere le comunicazioni. Gli esiti della procedura saranno pubblicati sul sito internet del Comune (www.comunesantamariaavico.it) nella sezione "Bandi e gare".
- 17. Le comunicazioni di gara e le richieste di chiarimento** dovranno pervenire esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: protocollo@pec.comunesantamariaavico.it;
- 18. Responsabile del procedimento** è l'ing. Valentino Ferrara (Comune di Santa Maria a Vico)
Santa Maria a Vico lì 19.08.2021

Il Responsabile del Settore
Ing. Valentino Ferrara